



# 開発用オフィス 入居者募集中！



公益財団法人にいがた産業創造機構（NICO）では、新技術・新製品・新サービスの開発に取り組み、新分野への進出を目指す入居者を支援します。



- ☑用途にあわせて、大小のスペースが選べます。
- ☑アクセス、利便性のよい立地「長岡 IC より車で 5 分」、「コンビニまで徒歩 5 分」
- ☑大学・公設試験場に近接し、相談・連携しやすい環境です。
- ☑施設を所在地として法人登記ができます。
- ☑NICO の充実した支援メニューもご利用できます。 <https://www.nico.or.jp>

詳しくはコチラへ！

## 入居対象者

- 開発型ベンチャービジネスをめざす企業または個人
- 企業内起業や第二創業をめざす企業または個人

## 施設概要

施設名	面積	室数	1㎡当たり税込賃料／月
NARIC(ナリック)	30㎡～105㎡	15室	1,100円～1,600円

※設立登記5年未満の場合、減額適用があります。 **割引率 25%から最大 50%まで**

## 設備・サービス

- 会議室（共用）、給湯室・トイレ（共用）、コピー機（共用）、フリーWi-Fi（共用部）
- 個別空調、入居者用・来客者用駐車場、セキュリティシステム、屋外社名入り看板、専用郵便受、光ケーブル（通信会社と個別契約）、オフィス家具無料レンタル

## その他費用は どのくらい？

- 敷金・保証金、駐車場代は不要です。
- 賃料（防犯・火災監視委託費含む）以外は、お使いの電気・水道料金だけです。

## 詳しくは



## 起業・研究開発オフィスWEBサイト

<https://www.nico.or.jp/techno/naric/>

### 入居スペース



### ミーティングスペース(共用)



### 会議室(共用)



## お問い合わせ先

公益財団法人にいがた産業創造機構

# NICOテクノプラザ

〒940-2127 長岡市新産4丁目1番地9  
TEL.0258-46-9711 FAX.0258-46-4106



Niigata  
Industrial  
Creation  
Organization

公益財団法人  
にいがた産業創造機構

